

Koopsommenlijst Berk&Hout -buurschap 1

d.d. 08-01-2024

Bnr	Woon- gebouw	Perceeloppervlakte (m2)	Woonoppervlakte (m2).	VON-prijs
1	1	108	75	VERKOCHT
2	1	81	76	VERKOCHT
3	1	82	75	VERKOCHT
4	1	85	76	VERKOCHT
5	1	148	75	VERKOCHT
6	2	99	121	VERKOCHT
7	2	100	103	VERKOCHT
8	2	100	103	VERKOCHT
9	2	177	133	VERKOCHT
10	3	127	120	€ 460.000,00
11	3	122	125	€ 450.000,00
12	3	124	125	€ 450.000,00
13	3	125	125	€ 450.000,00
14	3	133	120	€ 460.000,00
15	4	154	120	VERKOCHT
16	4	124	120	VERKOCHT
17	4	124	120	VERKOCHT
18	4	154	120	VERKOCHT
19	5	133	114	VERKOCHT
20	5	124	110	VERKOCHT
21	5	124	110	VERKOCHT
22	5	124	110	VERKOCHT
23	5	131	111	VERKOCHT

Alle vermelden koopsommen zijn vrij op naam incl.:

- 21% btw, wettelijke wijzigingen worden doorgerekend
- Architect-, constructeur en overige adviseurs
- Kosten waarborgcertificaat SWK

Niet in de koopsommen inbegrepen:

- Financieringskosten (o.a. kosten hypotheekakte, advies-en bemiddelingskosten)
- Grond- en bouwrente
- Rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen
- Renteverlies bij latere aanvang bouw

Overige:

- Woonoppervlakte en bruto inhoud gemeten conform NEN 2580 en meetinstructies MVN
- Afmetingen en perceeloppervlakte zijn bij benadering en zijn circa maten
- Druk-en zetfouten en (prijs)wijzigingen voor de aankoop zijn voorbehouden